

V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E
Obce Kamenica nad Hronom
O D A N I Z N E H N U T E Ľ N O S T I
č. 2/2012

Obec Kamenica nad Hronom v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1
Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Kamenica nad Hronom v zdaňovacom období roku 2013.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2
Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Kamenica nad Hronom hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) <i>orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty</i>	- 0,800 €
b) <i>záhrady</i>	- 1,858 €
c) <i>zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy</i>	- 1,858 €
d) <i>lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy</i>	
e) <i>stavebné pozemky</i>	- 18,588 €

§ 3
Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Kamenica nad Hronom je pre všetky druhy pozemkov 0,30%.

DAŇ ZO STAVIEB

§4

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území Kamenica nad Hronom ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy v EUR nasledovne :
- a) *stavby na bývanie* a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, **0,049 €**
 - b) *stavby na pôdohospodársku produkciu*, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,066 €**
 - c) *stavby rekreačných a záhradkárskych chát* a domčekov na individuálnu rekreáciu- **0,664 €**
 - d) *samostatne stojace garáže* a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov **0,331 €**
 - e) *priemyselné stavby*, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,199 €**
 - f) *stavby na ostatné podnikanie* a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,398 €**
 - g) *ostatné stavby* neuvedené v písmenách a) až f) – **0,099 €**
3. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie **0,10 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - d) pozemky vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany
 - e) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- 2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
 - b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia
- 3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **zníženie dane zo stavieb a bytov** takto:
- a) **50 %** z daňovej povinnosti na **stavby na bývanie** vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

§ 8

Záverečné ustanovenia

- 1.) Dňom účinnosti tohto VZN o dani z nehnuteľnosti sa zrušuje VZN o dani z nehnuteľnosti č.1/2010 zo dňa 07.12.2009.
- 2.) Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica nad Hronom sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľnosti na svojom zasadnutí uznieslo dňa 05.12.2012 uznesením č. 02/12/2012.

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2013.

Ján Elzer
starosta obce

Na pripomienkovanie:

Vyvesené: 30.10.2012

Zvesené: 04.12.2012

Po schválení OZ:

Vyvesené: 06.12.2012

Zvesené: