

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE Č. 02/2017 ZO DŇA 23. JANUÁRA 2017
uzavretej podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: S.F.H., s.r.o.
Konajúca prostr.: Ing. Stanislav Hegedüs, konateľ
Sídlo: Gúgska 13, 940 01 Nové Zámky
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 16680119
IBAN: SK84 5200 0000 0000 1668 0119
IČO: 36 526 002
DIČ: 2020143686
IČ DPH: SK2020143686
Zápis: v OR OS Nitra Odd. Sro, vl.č.: 10835/N
Telefón: 035/6428 065

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci: Obec Kamenica nad Hronom
Konajúca prostr.: Ján Elzer, starosta obce
Sídlo: 943 65 Kamenica nad Hronom č.106
IČO: 00308951
DIČ: 2021074000

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

- 1.1. Predávajúci a kupujúci uzatvorili dňa 23. januára 2017 Kúpnu zmluvu č. 02/2017, na základe ktorej predávajúci ako v 1/1 výlučný vlastník predáva a prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k bytovému domu, príslušnej technickej vybavenosti a pozemok v Kamenici nad Hronom (ďalej ako „Kúpna zmluva“).
- 1.2. Zmluvné strany sa týmto v súlade s bodom 1.2. a 1.12. Kúpnej zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve, ktorým sa predmetná Kúpna zmluva dopĺňa a mení nasledovne:

- **V bode 1.2. Kúpnej zmluvy v pôvodnom v znení: „ Stavba so súpisným číslom č. 543, č. 544, Bytový dom 12BJ Kamenica nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č.2876, KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parcela č. 183/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m² a parcela č. 183/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m² zapísaný na LV č. 2876, KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky.**

Pozemok nachádzajúci sa na parcele č. 183/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1647 m², parcele č. 183/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m², parcele č. 183/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m² a parcele č. 184/1 druh pozemku záhrady o výmere 946 m² zapísaný na LV č. 2876, KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky, ktorý nie je vo vlastníctve obce“, pričom bod 1.2 Kúpnej zmluvy sa dopĺňa a mení po novom nasledovne:

č.2876, „1.2. Stavba, Bytový dom 12BJ Kamenica nad Hronom, zapísaná na liste vlastníctva ako bytový dom so súpisným číslom 543 na pozemku registra CKN s parc. č. 183/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m² a bytový dom so súpisným číslom 544 na pozemku registra CKN s parc. č. 183/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m², KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Pozemok registra CKN nachádzajúci sa na parcele č. 183/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1647 m², parcele č. 183/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m², parcele č. 183/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m² a parcele č. 184/1 druh pozemku záhrady o výmere 946 m² zapísaný na LV č. 2876, KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky, ktorý nie je vo vlastníctve obce.

- **V bode 1.12. Kúpnej zmluvy v pôvodnom znení: „Predmetom kúpy podľa tejto Kúpnej zmluvy je: „Bytový dom 12BJ Kamenica nad Hronom“ jeho technická vybavenosť a pozemok“, pričom bod 1.12. Kúpnej zmluvy sa dopĺňa po novom nasledovne:**

„1.12. Predmetom kúpy podľa tejto Kúpnej zmluvy je: Bytový dom 12BJ Kamenica nad Hronom, evidovaný na LV. č 2876 ako bytový dom so súpisným číslom 543 na pozemku registra CKN s parc. č. 183/2 a bytový dom so súpisným číslom 544 na pozemku registra CKN s parc. č. 183/3, KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky, jeho technická vybavenosť a pozemok registra CKN nachádzajúci sa na parcele č. 183/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1647 m², parcele č. 183/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m², parcele č. 183/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m² a parcele č. 184/1 druh pozemku záhrady o výmere 946 m² zapísaný na LV č. 2876, KÚ Kamenica nad Hronom, obec Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky.“

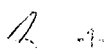
- **Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú v platnosti a bezo zmeny.**

Článok II.

- 2.1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami.
- 2.2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa s obsahom dodatku riadne oboznámili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
- 2.3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, majúcich povahu originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden jeho rovnopis a 2 rovnopisy dodatku sa použijú ako príloha k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Nových Zámkoch, dňa 18.12.2017

V Nových Zámkoch, dňa 18.12.2017

Predávateľ: 

Kupujúci: 

predávajúci:
S.F.H., s.r.o.
Ing. Stanislav Hegedús, konateľ

kupujúci:
Obec Kamenica nad Hronom
Ján Elzer, starosta obce

GÚ
IČO: 300 000 000
zapísané v obz. ...
vložka č.: 10003/N

Podľa knihy na osvedčovanie Obce Kamenica nad Hronom
por.č. 399 túto listinu vlastnoručne podpísal/a (~~uznal/a~~
~~podpis za vlastný~~) d. ELZER
rodné číslo:
trvale bytom:
kterého/jej osobná totožnosť bola preukázaná

v Kamenici nad Hronom dňa 14.12.2017



OSVEDČENIE o pravosti podpisu

Podľa osvedčovacej knihy Mestského úradu Nové Zámky, poradové číslo: 14598, túto listinu
vlastnoručne podpísal/a (~~uznal/a~~ ~~podpis za vlastný~~):
Ing. S. ... (legedús, r.č.: ... bytom: ... - J,

Nové Zámky, dňa: 18.12.2017

