

ZMLUVA

o zriadení Spoločnej úradovne stavebnej agentúry a ŽP

Článok 1 Zmluvné strany

1. **Názov: Obec Bajtava**
Sídlo: 943 65 Bajtava 86
IČO: 00 308 757
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 174628172/0200
2. **Názov: Obec Biňa**
Sídlo: 943 56 Biňa 107
IČO: 00 308 803
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 171822172/0200
3. **Názov: Obec Bruty**
Sídlo: 943 55 Bruty 111
IČO: 00 308 820
Bankové spojenie: OTP Banka, a.s.
Číslo účtu: 7090651/5200
4. **Názov: Obec Kamenica nad Hronom**
Sídlo: 943 65 Kamenica nad Hronom 106
IČO: 00 308 951
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 172622172/0200
5. **Názov: Obec Kamenín**
Sídlo: 943 57 Kamenín 641
IČO: 00 308 960
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 170520172/0200
6. **Názov: Obec Kamenný Most**
Sídlo: 943 58 Kamenný Most 29
IČO: 00047244
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 3801214002/5600
7. **Názov: Obec Leľa**
Sídlo: 943 65 Leľa 154
IČO: 00 309 036
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 175428172/0200



8. Názov: Obec Malé Kosihy

Sídlo: 943 61 Malé Kosihy 3

IČO: 00 309 087

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: 2941464519/1100

9. Názov: Obec Nána

Sídlo: 943 60 Nána, Madáchova 2532/32

IČO: 00 800 279

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 3802794002/5600

10. Názov: Obec Pavlová

Sídlo: 943 59 Pavlová 153

IČO: 00613 711

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 3936158001/5600

11. Názov: Obec Sikenička

Sídlo: 943 59 Sikenička 210

IČO: 00 309 265

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: 173326172/0200

12. Názov: Obec Šarkan

Sídlo: 943 42 Šarkan 38

IČO: 00 309 290

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: 174425172/0200

(ďalej len „zmluvné strany“ alebo zmluvné obce“)

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je vytvorenie Spoločnej úradovne stavebnej agendy a ŽP podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na zabezpečenie:

2.2 Rozsah činnosti spoločnej úradovne:

2.2.1 Oblasť originálnej kompetencie na úseku územného plánovania a stavebného poriadku:

- ohlásenie drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác, územné konania, stavebné konania, kolaudačné konania, povoľovanie terénnych úprav, reklamných stavieb, odstraňovanie stavieb atď.

2.2.2 Oblasť preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku :

- rozhodovacia činnosť podľa stavebného zákona /územné konanie, stavebné konanie, kolaudačné konanie, odstraňovanie stavieb, terénne úpravy, atď./,
- rozhodovanie o uložení opatrenia na cudzom pozemku, o vstupe na pozemok a stavbu,
- vykonávanie kontrolnej činnosti v zmysle stavebného zákona – štátny stavebný dohľad,
- pojednávanie o priestupkoch a správnych deliktoch, ukladanie sankcií v zmysle stavebného zákona,
- povoľovanie reklamných stavieb
- vydávanie súhlasu podľa § 120 stavebného zákona pre špeciálne stavebné úrady, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2.2.3 Oblasť preneseného výkonu štátnej správy na úseku dopravy a pozemných komunikáciách:

- rozhodovacia činnosť pri povoľovaní miestnych a účelových komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

2.2.4 Oblasť preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany zložiek životného prostredia:

- rozhodovacia činnosť vo veciach ochrany prírody a krajiny (súhlas na výrub drevín, uloženie finančnej náhrady za výrub drevín), vydávanie vyjadrení v kompetencii obcí na úseku ochrany prírody a krajiny v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- pojednávanie o priestupkoch a ukladanie sankcií na úseku odpadového hospodárstva v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- rozhodovacia činnosť pri povoľovaní vodných stavieb pre fyzické osoby a vydávanie vyjadrení k stavebným dokumentáciám pre fyzické osoby v súlade so zákonom č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov,
- vydávanie súhlasov pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia v súlade so zákonom č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov

Článok 3 **Základné ustanovenia**

3.1 Zmluvné strany zriaďujú Spoločnú úradovňu stavebnej agendy a ŽP so sídlom ul. Sv. Štefana, 943 01 Štúrove.

3.2 Každý účastník zmluvy má rovnoprávne postavenie voči ostatným účastníkom zmluvy bez ohľadu na veľkosť územia obce či počet obyvateľov.

3.3 Štatutárni zástupcovia zmluvných strán tvoria zhromaždenie starostov Spoločnej úradovne.

3.4 Zhromaždenie starostov rozhoduje o zásadných a sporných veciach týkajúcich sa pôsobnosti a výkonu činnosti Spoločnej úradovne, o zmenách tejto zmluvy a je koordinačným, iniciatívnym a kontrolným orgánom Spoločnej úradovne. Na prijatie rozhodnutia zhromaždenia starostov podľa tejto zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých hlasov, pričom každý účastník zmluvy má jeden hlas.

Článok 4 **Trvanie zmluvy**

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomným dodatkom k zmluve.
- 4.3 Zmluvy môže každá zmluvná strana vypovedať len písomne do 30.06. kalendárneho roka. Výpoveď nadobúda platnosť 31.12. toho istého kalendárneho roka.

Článok 5 **Práva a povinnosti účastníkov zmluvy**

5.1. Každý účastník zmluvy má nasledovné práva:

- a) právo na informácie o činnosti spoločnej úradovne a jeho hospodárení,
- b) právo predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o zriadení spoločnej úradovne,
- c) právo na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom zmluvy,
- d) iniciovať stretnutie účastníkov zmluvy s cieľom riešenia podstatných záležitostí zmluvy, alebo činnosti spoločnej úradovne.

5.2. Každý účastník zmluvy má nasledovné povinnosti:

- a) dodržiavať dohodnuté podmienky zmluvy o zriadení spoločnej úradovne,
- b) podieľať sa na nákladoch spoločnej úradovne vo výške a spôsobom dohodnutým v zmluve, jej dodatkoch a prílohe,
- c) spolupracovať so zamestnancom spoločnej úradovne, poskytovať súčinnosť pri plnení jeho povinností.
- d) zabezpečiť priestory, materiálne vybavenie a chod spoločnej úradovne,

5.3 Okrem toho Obec Bíňa má tieto povinnosti:

- a) viesť výdavky spoločnej úradov vo svojom účtovníctve predpísaným spôsobom,
- b) predkladať ročne účastníkom zmluvy informáciu o ekonomických výsledkoch spoločnej úradovne.
- c) vystaviť každým účastníkom zmluvy refundačnú faktúru za financovanie prevádzky a bežných výdavkov Spoločnej úradovne

Článok 6 **Podiel účastníkov zmluvy na majetku obce získanom spoločnou činnosťou**

6.1. Podiel každého účastníka zmluvy na majetku získanom spoločnou činnosťou je vo výške podielu, ktorým finančne participoval na jeho obstaraní.

6.2. Majetok obstaraný z prostriedkov poskytnutých na činnosť Spoločnej úradovne je majetkom Obce Bíňa a tento majetok bude slúžiť výlučne pre potreby Spoločnej úradovne.

Článok 7 **Organizácia spoločnej úradovne**

7.1. Zamestnanec spoločnej úradovne je v pracovnoprávnom vzťahu s každým účastníkom zmluvy.

7.2. Na zamestnanca sa vzťahuje pracovný poriadok platný u jeho zamestnávateľa.

Článok 8 **Spôsob financovania nákladov spoločnej úradovne**

8.1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že na účel financovania prevádzky, organizácie a bežných výdavkov na činnosť spoločnej úradovne (poštovné, telekomunikačné, bežné kancelárske potreby) budú prispievať raz ročne vždy podľa stavu vyúčtovanie nákladov k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka.

8.2. Nájomné za priestory pracoviska Spoločnej úradovne platia účastníci zmluvy na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy s majiteľom budovy pracoviska Spoločnej úradovne v rovnakej výške bez ohľadu na veľkosť územia obce či počet obyvateľov.

Článok 9 **Záverečné ustanovenia**

9.1 Zmluva bola podpísaná po schválení v obecných zastupiteľstvách zmluvných strán – zmluvných obcí. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle všetkých zmluvných obcí v súlade s čl. 1.

9.2 Zmluva sa zverejňuje na webovom sídle zmluvných obcí, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

9.3 Zmluva bola vyhotovená v 13 rovnopisoch z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a jeden rovnopis je určený pre dokumentáciu Spoločnej úradovne.

9.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Štúrove, dňa 30.12.2016

Zmluvné strany:

1. **Obec Bajtava**, zastúpená starostom obce
Jozef Benkó



2. **Obec Bíňa**, zastúpená starostkou obce
Bc. Eva Čákvárová
3. **Obec Bruty**, zastúpená starostom obce
Ing. Alexander Hubáč
4. **Obec Kamenica nad Hronom**, zastúpená starostom obce
Ján Elzer
5. **Obec Kamenín**, zastúpená starostom obce
Jozef Grman
6. **Obec Kamenný Most**, zastúpená starostkou obce
Mgr. Katarína Heiszlerová,
7. **Obec Leľa**, zastúpená starostom obce
Alexander Mezei
8. **Obec Malé Kosihy**, zastúpená starostom obce
Ing. Jozef Margala
9. **Obec Náňa**, zastúpená starostom obce
Dezider Molnár



10. **Obec Pavlová**, zastúpená starostkou obce
Monika Górová



11. **Obec Sikenička**, zastúpená starostkou obce
Mgr. Katarína Grófová



12. **Obec Šarkan**, zastúpená starostkou obce
Beáta Székelyová



