

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenici nad Hronom, konaného dňa
30.07.2020 o 18.00 hod. na Obecnom úrade v Kamenici nad Hronom.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Voľba návrhovej volebnej komisie.
5. Zámer prenájmu obecného pozemku pre M Beňo.
6. Prejednanie a schválenie prenájmu obecného pozemku pre M Beňo.
7. Žiadosť A Dornovej o prenájom obecného pozemku.
8. Žiadosť J Molnára o odkúpenie obecného pozemku.
9. Žiadosť K Didiášovej o odkúpenie obecného pozemku.
10. Správa hlavnej kontrolórky č. 1/2020 o výsledkoch kontroly tvorby a použitia finančných prostriedkov rezervného fondu.
11. Správa hlavnej kontrolórky č. 2/2020 o čerpaní výdavkov a plnenie príjmov Obce Kamenica nad Hronom.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

K bodu č. 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 8, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 programu OZ

Schválenie programu

Starosta predložil program rokovania Obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke a zároveň vyzval poslancov na zmenu alebo doplnenie programu.

Uznesenie č. 01/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik ./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0
Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 3 programu OZ

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce za zapisovateľa navrhol Mgr. Anikó Kálmánovú a za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: Ing. Enikő Gajdoš a Adrianu Kuraliovú

Uznesenie č. 02/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Jaroslav Struhár, Bc. Pavol Góra a zapisovateľku Mgr. Anikó Kálmánovú.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik ./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 4 programu OZ

Voľba návrhovej volebnej komisie

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu navrhol Ladislava Lalo a členov navrhol Jána Zátyik a Ing. Enikő Gajdoš.

Uznesenie č. 03/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

návrhovú komisiu v zložení

predseda: Ladislav Lalo

člen: Ján Zátyik

člen : Ing. Enikő Gajdoš

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik ./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 5 programu OZ

Zámer prenájmu obecného pozemku pre M

Beňo

Dňa 24.04.2020 podal žiadosť M. Beňo, nar. , trvale bytom Kamenica nad Hronom č. . Vo svojej žiadosti dôvod odkúpenia obecného pozemku uvádza stavbu – kanalizačnú prípojku do žumpy. Jedná sa o pozemok parc. č. 495/41 zastav. plochy a nádv. o výmere 5m2.

V tejto veci sa na predošlom zasadnutí OZ rozhodlo pozemok dať do prenájmu a nie odpredať.

Uznesenie č. 04/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, a to:

parc. C KN č. 495/41 zast. plochy a nádv. vo výmere 5m2

odčleneného od parc. č. „C KN“ č. 495/1 zast. plochy a nádv. zapísanej v LV č. 1 v katastrálnom území Kamenica nad Hronom vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v celosti, podľa geometrického plánu na zameranie stavby na parc. č. 234/2 a oddelenie pozemku parc. č. 495/41, č. 04/20, vyhotoveného Ge meter Ing. Tiborom Kiss, so sídlom Pavlová 157, dňa 14.03.2020

do nájmu pre

M. BEŇO rod. , nar. , bytom Kamenica nad Hronom č. .
cena nájmu za užívanie pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely:

- v I. pásme 0,08 eur/m2/rok t.j.

0,08€ x 5 m2 / 1rok = **0,40€**

Na tomto pozemku má žiadateľ zámer vybudovať šachtu, ktorá je potrebná k pivnici, ktorú má vedľa pozemku. Budovu používa na rekreačné účely. Tento pozemok na prenájom Obec Kamenica nad Hronom nevyužíva.

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočíva, že žiadateľ na vlastné náklady bude udržiavať čistotu.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 05/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

dobu nájmu pre pozemok

parc. C KN č. 495/41 zast. plochy a nádv. vo výmere 5m², oddeleného od parc. č. „C KN“ č. 495/1 zast. plochy a nádv. zapísanej v LV č. 1 v katastrálnom území Kamenica nad Hronom vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v celosti, podľa geometrického plánu na zameranie stavby na parc. č. 234/2 a oddelenie pozemku parc. č. 495/41, č. 04/20, vyhotoveného Ge meter Ing. Tiborom Kiss, so sídlom Pavlová 157, dňa 14.03.2020

pre M **BEŇO rod.** , nar. , bytom Kamenica nad Hronom č.

5 rokov

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikó Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 6 programu OZ

Prejednanie a schválenie prenájmu obecného pozemku pre M Beňo

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o prenájme obecného pozemku pre M Beňo, bytom Kamenica nad Hronom č.

Uznesenie č. 06/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

A/

v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájmom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, a to:

parc. C KN č. 495/41 zast. plochy a nádv. vo výmere 5m²

oddeleného od parc. č. „C KN“ č. 495/1 zast. plochy a nádv. zapísanej v LV č. 1 v katastrálnom území Kamenica nad Hronom vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v celosti, podľa geometrického plánu na zameranie stavby na parc. č. 234/2 a oddelenie pozemku parc. č. 495/41, č. 04/20, vyhotoveného Ge meter Ing. Tiborom Kiss, so sídlom Pavlová 157, dňa 14.03.2020

do nájmu pre

Mi **BEŇO rod.** , nar. , bytom Kamenica nad Hronom č.

cena nájmu za užívanie pozemkov na záhradkárske a rekreačné účely:

- v I. pásme 0,08 eur/m²/rok t.j.

0,08€ x 5 m² / 1rok = **0,40€**

Na tomto pozemku má žiadateľ zámer vybudovať šachtu, ktorá je potrebná k pivnici, ktorú má vedľa pozemku. Budovu používa na rekreačné účely. Tento pozemok na prenájom Obec Kamenica nad Hronom nevyužíva.

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočíva, že žiadateľ na vlastné náklady bude udržiavať čistotu.

B/

Prenájom na dobu 5 rokov

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 7 programu OZ

Žiadosť A. Dornovej o prenájom obecného pozemku

Dňa 22.06.2020 podala žiadosť o prenájom obecného pozemku parc. 495/213 zast. plochy a nádv. o výmere 98m², A. Dornová, nar. bytom Kamenica nad Hronom č. Obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie žiadosť A. Dornovej o prenájom obecného pozemku.

Uznesenie č. 07/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

žiadosť A. Dornovej o prenájom obecného pozemku.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 8 programu OZ

Žiadosť J. Molnára o odkúpenie obecného pozemku

Dňa 24.06.2020 podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 495/216 zastav. plochy a nádv. o výmere 32m², J. Molnár, bytom Kamenica nad Hronom č.

Obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie žiadosť J. Molnára o odkúpenie obecného pozemku.

Uznesenie č. 08/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

žiadosť J. Molnára o odkúpenie obecného pozemku.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 9 programu OZ**Žiadosť K , Didiášovej o odkúpenie obecného pozemku**

Dňa 10.07.2020 podala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 495/217 zastav.

plochy a nádv. o výmere 55m², K Didiášová, nar. bytom Kamenica nad

Hronom č. 350. Obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie žiadosť K Didiášovej

o odkúpenie obecného pozemku.

Uznesenie č. 09/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

žiadosť K Didiášovej o odkúpenie obecného pozemku.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 10 programu OZ**Správa hlavnej kontrolórky č. 1/2020 o výsledkoch kontroly tvorby a použitia finančných prostriedkov rezervného fondu**

Kontrolórka obce Kamenica nad Hronom predložila správu o výsledkoch kontroly tvorby a použitia finančných prostriedkov rezervného fondu. Správa je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 10/07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky č. 1/2020 o výsledkoch kontroly tvorby a použitia finančných prostriedkov rezervného fondu

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 8 /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 8/Ing. Enikő Gajdoš, Bc. Góra, Bc. Keszegh, Kuraliová, Lalo, Struhár J., Struhár T., Zátyik./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Starosta navrhol usporiadať dodatočne deň detí, ktorý sa musel zrušiť kvôli koronakríze. Navrhol termín 14.8.2020. OZ súhlasilo s termínom.

Starosta konštatoval, že v obci je naďalej problém so smet'ami. Odkedy nie sú veľkokapacitné kontajnery na bývalom smetisku vyložené, prepĺňa sa kontajner pri cintoríne. Poznamenal však nie je preplnený len odpadom z cintorína. Akonáhle sa preplní, odvezie sa, ale hneď je aj preplnený. Starosta vyjadril svoju nespokojnosť. Nevie čo so smet'ami a s kontajnermi. Viacerí členovia OZ navrhli, že by bolo asi dobré riešenie kontajnery na kolieskach, ktoré by mohli byť uložené po cintoríne cca. 4-5 ks.

Starosta informoval OZ, že sa ohlásila organizácia, ktorá by kúpila od obce starú budovu školy. Chcela by dostať predkúpne právo od obce. Investovala by, mala by zámer založiť katolícku školu. V tejto veci mali členovia OZ za názor, že ak predloží zámer, projekt, že vybuduje školu, je možné vyhovieť.

K bodu č. 13 programu OZ

Diskusia

K tomuto bodu sa prihlásila prítomná A Dornová. Uviedla, že má všetky povolenia, geometrický plán v poriadku, ohľadne vybudovaného oplotenia, ktoré však je na obecnom pozemku. Ona potrebuje len súhlas obce. Uviedla, že všetko má v poriadku. Mala dotaz do kedy je potrebné počkať na rozhodnutie OZ o prenájme. Starosta v tejto veci odpovedal na ďalšom zasadnutí.

Na minulom zasadnutí sa predaj obecného pozemku pre menovanú neschválil. K tejto veci sa prihlásila aj poslankyňa Ing. Enikő Gajdoš. Informovala OZ, že menovaná bola u nej v tejto veci a hovorila jej, aby vyznačila drevenými kolíkmi, čo chce ohraničiť. Pani Dornová jej odpovedala, cituje „ja nechcem nikoho iného pozemok“. A teraz je tu situácia, že menovaná ohraničila plotom väčší pozemok obce a teraz ho chce zlegalizovať tak, že ho žiada odkúpiť.

P. Dornová k tomu dodala, že ponúkne vysokú cenu. Poslankyňa Gajdoš a aj viacerí poslanci reagovali na to, že sa tu nejedná o hodnotu pozemku. Jedná sa tu o princíp, ak sa takto bude postupovať, že niekto najprv urobí schválne oplotenie, potom zlegalizuje a následne chce odkúpiť od obce, v budúcnosti aj ostatní občania budú takto postupovať.

Na toto reagovala p. Dornová, že bude tu cirkus v dedine. Všetky nezlegalizované stavby ohlási. K tejto veci starosta dodal, že aj on p. Dornovej povedal, že najprv bolo potrebné naozaj všetko spapierovať. P. Góra dodal, že p. Dornová má pravdu, že skutočne boli predané pozemky v minulosti občanom, ktorí mali ohraničený plotom obecný pozemok a následne ho chceli zlegalizovať. Lenže vo väčšine prípadov sa jednalo o to, že plot tam stál už viac než 20, 30 rokov.

K bodu č. 14 programu OZ
Záver

Starosta obce skonštatoval, že všetky body rokovania boli vyčerpané a prerokované.

Zapísala: Mgr. Anikó Kálmánová

D.a.h.

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Struhár

Pavol Góra

.....
Ján Elzer
starosta obce