

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenici nad Hronom,
konaného dňa 16.05.2023 o 17.00 hod.
na obecnom úrade v Kamenici nad Hronom.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Návrh na prijatie Programu Hospodárskeho a Sociálneho Rozvoja (PHSR) obce Kamenica nad Hronom
7. Návrh na prijatie Územného plánu obce Kamenica nad Hronom
8. Návrh na uzatvorenie dohody o vykonaní práce
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenica nad Hronom na obdobie II. polrok 2023
10. Návrh na zmenu č. 1 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023
11. Protest prokurátora
12. Návrh na zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľov Kurczová H. a Szívó F.
13. Návrh na vyradenie majetku obce – osobné motorové vozidlo do šrotu
14. Návrh na prijatie Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Kamenica nad Hronom
15. Návrh na vydanie záväzného stanoviska: žiadateľ Ecsek Sz. - pre stavebníka Kabai T. a Kovácsová S.
16. Návrh na vydanie záväzného stanoviska: žiadateľ Ecsek Sz. - pre stavebníka Šándor M.
17. Návrh na pozastavenie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Horesnýk P.
18. Rôzne, interpelácie poslancov
19. Diskusia
20. Záver

K bodu č. 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 9, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 programu OZ

Určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta určuje zapisovateľa: Mgr. Anikó Kálmánovú.

K bodu č. 3 programu OZ

Schválenie programu zasadnutia

Starosta predložil program rokovania Obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke. Poslanec Ján Zátyik navrhol doplnenie programu rokovania: doplniť bod „Návrh prejednávania navýšenia platu starostu obce“. Týmto sa mení bod č. 18. na bod Návrh prejednávania navýšenia platu starostu obce. Číslovanie ostatných bodov programu sa posúva.

Uznesenie č. 01/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
schvaľuje
program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Návrh na prijatie Programu Hospodárskeho a Sociálneho Rozvoja (PHSR) obce Kamenica nad Hronom
7. Návrh na prijatie Územného plánu obce Kamenica nad Hronom
8. Návrh na uzatvorenie dohody o vykonaní práce
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenica nad Hronom na obdobie II. polrok 2023
10. Návrh na zmenu č. 1 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023
11. Protest prokurátora
12. Návrh na zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľov Kurczová H. a Szívó F.
13. Návrh na vyradenie majetku obce – osobné motorové vozidlo do šrotu
14. Návrh na prijatie Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Kamenica nad Hronom
15. Návrh na vydanie záväzného stanoviska: žiadateľ Ecsek Sz. - pre stavebníka Kabai T. a Kováčsová S.
16. Návrh na vydanie záväzného stanoviska: žiadateľ Ecsek Sz. - pre stavebníka Šándor M.
17. Návrh na pozastavenie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Horesnýk P.
18. Prejednanie navýšenia platu starostu obce
19. Rôzne, interpelácie poslancov
20. Diskusia
21. Záver

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kuralí A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 4 programu OZ

Voľba návrhovej volebnej komisie

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu navrhol Bc. Pavola Góru, za členov navrhol Bc. Pála Keszegh a Štefana Molnára.

Uznesenie č. 02/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
volí

návrhovú komisiu v zložení

predseda: Bc. Pavol Góra

člen: Bc. Pál Keszegh

člen: Štefan Molnár

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 5 programu OZ

Voľba overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: Jána Zátyika a Andreja Bittera.

Uznesenie č. 03/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

overovateľov zápisnice: Jána Zátyik a Andreja Bitter

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 6 programu OZ

Návrh na prijatie Programu Hospodárskeho a Sociálneho Rozvoja (PHSR) obce Kamenica nad Hronom

V súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil starosta Návrh na prijatie Programu Hospodárskeho a Sociálneho Rozvoja (PHSR) obce Kamenica nad Hronom na roky 2023 – 2030.

Uznesenie č. 04/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

Program Hospodárskeho a Sociálneho Rozvoja (PHSR) obce Kamenica nad Hronom na roky 2023 – 2030 bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 7 programu OZ

Návrh na prijatie Územného plánu obce Kamenica nad Hronom

Starosta predložil návrh na prijatie Územného plánu obce Kamenica nad Hronom. Pri podávaní žiadostí o nenávratný finančný príspevok je po 01. januári 2024 jednou z podmienok mať platnú ÚPN.

Uznesenie č. 05/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

obstaranie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie na vyhotovenie Územného plánu (ÚPN) obce Kamenica nad Hronom, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 8 programu OZ

Návrh na uzatvorenie dohody o vykonaní práce

Predmetom dohody o vykonaní práce je vymedziť vzájomné práva a povinnosti oboch zmluvných strán. Zamestnanec sa zaväzuje, že pre zamestnávateľa vykoná pracovnú úlohu: obstaranie územného plánu obce Kamenica nad Hronom podľa § 2a stavebného zákona, reg. č. 406. Predmetná úloha pozostáva z kompletného vypracovania a zabezpečenia všetkých potrebných náležitostí vyžadovaných k vypracovaniu územného plánu obce.

Uznesenie č. 06/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

dohodu o vykonaní práce medzi zamestnávateľom: Obec Kamenica nad Hronom č. 106, 943 65 Kamenica nad Hronom, IČO: 00308951, Zastúpený: Mgr. František Párkanský a zamestnanec: Ing. M. Ficzová – dôchodkyňa, nar.: _____ bytom Krajná, 940 55 Nové Zámky, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 9 programu OZ

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenica nad Hronom na obdobie II. polrok 2023

Návrh plánu kontrolnej činnosti predložila hlavná kontrolórka obce v zmysle § 18 f ods. 1 písm. b) Zákona SNR č. 369/12990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. obecnému zastupiteľstvu.

Uznesenie č. 07/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v súlade s §11 ods. 4 a § 18 f ods. 1 písm. b) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 10 programu OZ**Návrh na zmenu č. 1 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023**

Starosta predložil návrh na zmenu č. 1 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023.

Uznesenie č. 08/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

návrh úpravy rozpočtu obce Kamenica nad Hronom č. 1 na rok 2023 podľa predlohy bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 11 programu OZ**Protest prokurátora**

Dňa 12.04.2023 bol doručený protest Okresnej prokuratúry Nové Zámky číslo konania Pd 28/22/4404-5 zo dňa 06. apríla 2023 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kamenica nad Hronom č. 4/1999 o povinnostiach pri správe chodníkov a miestnych komunikácií.

Uznesenie č. 09/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

a) prerokovalo

protest prokurátora č. k. Pd28/22/4404-5 zo dňa 06.04.2023 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kamenica nad Hronom č. 4/1999 o povinnostiach pri správe chodníkov a miestnych komunikácií

a) vyhovuje

protestu prokurátora protestu prokurátora č. k. Pd 28/22/4404-5 zo dňa 06. apríla 2023 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kamenica nad Hronom č. 4/1999 o povinnostiach pri správe chodníkov a miestnych komunikácií

c) žiada

starostu obce, aby na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložil návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým dôjde k zrušeniu Všeobecne záväzného nariadenia obce Kamenica nad Hronom č.: 4/1999 o povinnostiach pri správe chodníkov a miestnych komunikácií

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 12 programu OZ

Návrh na zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľov Kurczová H. a Szívó F.

Dňa 28.4.2023 podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku H Kurczová rod. , nar. , bytom Kamenica nad Hronom č. a F Szívó, rod. , nar. , bytom Kamenica nad Hronom a to pozemok:

parc. reg. „C KN“ č. 150/13 zastav. pl. a nádv. o výmere 10m², parc. reg. „C KN“ č. 150/14 zastav. pl. a nádv. o výmere 125m², parc. „C KN“ č. 150/15 zastav. pl. a nádv. o výmere 8 m² t.j. spolu o výmere 143m², vedené na LV č. 1787 vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, na základe geometrického plánu č. 126/2022, na oddelenie parc. č. 150/10, 150/14, zameranie stavieb na pozemkoch parc. č. 150/11, 150/12, 150/13, 150/15 a určenie vlastníckeho práva, vyhotovený Ing. Zoltánom Gasparikom, G-geo, so sídlom Ipel'ský Sokolec 144, zo dňa 04.11.2022, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky katastrálnym odborom, dňa 14.11.2022, pod č. 1709/22.

Uznesením č. 04/10/2021 Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom schválilo predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, a to pozemkov: parc. č. 150/2 diel č. 8 o výmere 8m², parc. č. 150/3 diel č. 9 o výmere 10m², parc. č. 150/4 diel č. 10 o výmere 118m², spolu o výmere 136m², podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov a zameranie stavieb, č. 4E/21, vyhotovený geodetom Ing. Mladen Predným, dňa 09.03.2021, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky katastrálnym odborom, dňa 25.03.2021, pod č. 322/21, parcely oddelené od parc. reg. „E KN“ č. 495/1 zastav. pl. a nádv. vedené na LV č. 1787. Kúpna zmluva medzi zmluvnými stranami: obcou Kamenica nad Hronom a žiadateľmi nebola uzavretá.

Žiadatelia podali opätovne žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, nakoľko bolo potrebné vyhotoviť nový geometrický plán, aby bolo možné vysporiadať stavby: rodinný dom so súp. č. 57 a garáž so súp. č. 905, čím sa zmenili parcely pozemkov a celkovo výmera pozemkov.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na uvedenom pozemku je časť domovej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a betónový plot, ktorý je na tomto pozemku cca. 50 rokov, pričom pozemok nie je využiteľný pre Obec Kamenica nad Hronom. Oddelením pozemku sa zjednotí vlastníctvo pozemku žiadateľa.

Uznesenie č. 10/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

a) v súlade § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer predaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, v kat. území obce Kamenica nad Hronom, zapísaná na LV č. 1787 a to pozemok:

parc. reg. „C KN“ č. 150/13 zastav. pl. a nádv. o výmere 10m², parc. reg. „C KN“ č. 150/14 zastav. pl. a nádv. o výmere 125m², parc. „C KN“ č. 150/15 zastav. pl. a nádv. o výmere 8 m² t.j. spolu o výmere 143m²,

do vlastníctva:

1. H _____ Kurczová rod. _____, nar. _____ bytom Kamenica nad Hronom č. _____
v podiele ½, 2. F _____ Szívó, rod. _____, nar. _____ bytom Kamenica nad Hronom č. _____
v podiele ½

za kúpnu cenu vo výške: 3€/m² = 3€ x 143m² t.j. 429€

za nasledovných podmienok:

všetky úkony a náklady súvisiace s odpredajom nehnuteľností znáša a zabezpečí kupujúci. Kúpna zmluva bude uzatvorená po úhrade kúpnej ceny.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na uvedenom pozemku je časť domovej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a betónový plot, ktorý je na tomto pozemku cca. 50 rokov, pričom pozemok nie je využiteľný pre Obec Kamenica nad Hronom. Oddelením pozemku sa zjednotí vlastníctvo pozemku žiadateľa

b) ruší uznesenie č. 04/10/2021 Obecného zastupiteľstva zo dňa 14.10.2021

bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 13 programu OZ

Návrh na vyradenie majetku obce – osobné motorové vozidlo do šrotu

Starosta podal návrh na vyradenie majetku obce a to osobné motorové vozidlo do šrotu, nakoľko je opotrebované a je v takom stave, že už nemôže slúžiť svojmu pôvodnému účelu.

OZ pripomienkovalo návrh uznesenia: aby sa do uznesenia doplnilo, že do tej doby, kým sa nezaobstará nové osobné vozidlo, starosta bude využívať na pracovné cesty vlastné motorové vozidlo.

Uznesenie č. 11/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

vyradenie majetku obce – osobné motorové vozidlo značky Škoda Oktavia, ŠPZ: NZ187FJ, Farba: Zelená, VIN: TMBBL41U922569493, rok výroby: 2001, do šrotu, do tej doby kým sa nezaobstará nové osobné vozidlo, starosta bude využívať na pracovné cesty vlastné motorové vozidlo.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 14 programu OZ

Návrh na prijatie Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Kamenica nad Hronom

Starosta predložil návrh na prijatie Zásad hospodárenia finančnými prostriedkami obce Kamenica nad Hronom. Dokument „Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Kamenica nad Hronom“ upravujú postavenie a funkciu rozpočtu obce Kamenica nad Hronom, rozpočtový proces, zodpovednosť za rozpočtové hospodárenie obce, finančnú kontrolu a hospodárenie rozpočtovej organizácie obce.

Uznesenie č. 12/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Kamenica nad Hronom bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 15 programu OZ

Návrh na vydanie záväzného stanoviska: žiadateľ Ecsek Sz. - pre stavebníka Kabai T. a Kováčsová S.

Dňa 03.04.2023 podal žiadosť Szilárd Ecsek, bytom Smetanova , Štúrovo, ako splnomocniteľ, stavebníka T Kabai, nar. bytom Bartókova , Štúrovo a S Kováčsová, nar. bytom Kamenica nad Hronom č. o vydanie záväzného stanoviska stavby: rekonštrukcia jestvujúceho napojenia na miestnu komunikáciu z pozemku parc. č. 45/13. Rekonštrukcia jestvujúceho napojenia je navrhovaná zo zámkovej dlažby na parc. č. 495/1 podľa registra C KN v kat. území Kamenica nad Hronom. Celková plocha zrekonštruovaného napojenia je 29,86m².

OZ pripomienkovalo návrh uznesenia: aby sa doplnilo, že v prípade ak obec Kamenica nad Hronom bude uskutočňovať verejné úpravy na uvedenom pozemku, stavebník je povinný dať zámkovú dlažbu do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Uznesenie č. 13/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

súhlasí

s rekonštrukciou jestvujúceho napojenia na miestnu komunikáciu z pozemku parc. č. 45/13 zo zámkovej dlažby na parc. č. 495/1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vo výmere

29,86m² pre stavebníka: T Kabai, bytom Bartókova Štúrovo a S Kováčsová, bytom Kamenica nad Hronom V prípade ak obec Kamenica nad Hronom bude uskutočňovať verejné úpravy na uvedenom pozemku, stavebník je povinný dať zámkovú dlažbu do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 16 programu OZ

Návrh na vydanie záväzného stanoviska: žiadateľ Ecsek Sz. - pre stavebníka Šándor M.

Dňa 03.04.2023 podal žiadosť Szilárd Ecsek, bytom Smetanova Štúrovo, ako splnomocniteľ, stavebníka M Šándor, nar. Kamenica nad Hronom č.

o vydanie záväzného stanoviska stavby: rekonštrukcia jestvujúceho napojenia na miestnu komunikáciu z pozemku parc. č. 38/4. Rekonštrukcia jestvujúceho napojenia je navrhovaná zo zámkovej dlažby na parc. č. 495/1 podľa registra C KN v kat. území Kamenica nad Hronom. Celková plocha zrekonštruovaného napojenia je 86,43m²

OZ pripomienkovalo návrh uznesenia: aby sa doplnilo, že v prípade ak obec Kamenica nad Hronom bude uskutočňovať verejné úpravy na uvedenom pozemku, stavebník je povinný dať zámkovú dlažbu do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Uznesenie č. 14/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

súhlasí

s rekonštrukciou jestvujúceho napojenia na miestnu komunikáciu z pozemku parc. č. 38/4 zo zámkovej dlažby na parc. č. 495/1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vo výmere 86,43m² pre stavebníka: M Šándor, bytom Kamenica nad Hronom V prípade, ak obec Kamenica nad Hronom bude uskutočňovať verejné úpravy na uvedenom pozemku, stavebník je povinný dať zámkovú dlažbu do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 17 programu OZ

Návrh na pozastavenie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Horesnyík P

Dňa 04.01.2023 podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku a to parc. „C KN“ č. 495/230 zastav. pl. a nádv. o výmere 140m², oddeleného od parc. „C KN“ č. 495/1 zastav. pl. a nádv., na základe geometrického plánu č. 129/2022 zo dňa 25.10.2022, vyhotoveného geodetom Ing. Zoltánom Gasparikom, G-geo, 935 75 Ipeľský Sokolec 144, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky katastrálnym odborom, dňa 09.11.2022, pod č. 1654/22.

Návrh na pozastavenie žiadosti vo veci odkúpenia obecného pozemku, je z dôvodu, že žiadateľ zomrel dňa 26.04.2023.

Uznesenie č. 15/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

pozastavuje

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pre žiadateľa P. Horesnýk, nar. _____, naposledy trvale bytom Kamenica nad Hronom č. _____ z dôvodu úmrtia žiadateľa, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 18 programu OZ

Prejednanie navýšenia platu starostu obce

Poslanec Ján Zátyik podal návrh na prejednanie navýšenia platu starostu obce.

V súlade s § 4 ods. 1 uvedeného zákona v Kamenici nad Hronom prináleží plat vo výške 2,20-násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok nasledovne:

Priemerná mzda	x	násobok /podľa počtu obyv./	=	plat zaokrúhlený na celé euro hore
1.304,00€	x	prísl. nás. 2,20	=	2.869€

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1991 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest zvýšiť plat o 10% vo výške 286,90€

Uznesenie č. 16/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

zvýšenie platu starostu obce Kamenica nad Hronom o 10% vo výške 286,90€, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 9/Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Galbavý M., Struhár J., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 19 programu OZ

Rôzne, interpelácie poslancov

K tomuto bodu starosta dodal, že boli podané žiadosti o odkúpenie obecného pozemku.

Žiadatelia: M. Stugelová, nar. _____ bytom Kamenica nad Hronom č. A
Lakašová rod. _____ nar. _____, bytom Kamenica nad Hronom č. Cs
Stugel nar. _____ bytom Kamenica nad Hronom č. _____ dňa 03.05.2023 podali žiadosť
o odkúpenie obecného pozemku a to pozemku parc. „C KN“ č. 3256/4 ostat. pl. o výmere
17m2, parc. „C KN“ č. 3256/5 ostat. pl. o výmere 10m2, parc. „C KN“ č. 3256/6 ostat. pl.
o výmere 14m2, parc. „C KN“ č. 3256/7 o výmere 4m2, parc. „C KN“ č. 3256/8 ostat. pl.
o výmere 26m2 spolu o výmere 71m2.
OZ bralo na vedomie žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. Nakoľko menovaní podali
žiadosť o odkúpenie pozemkov aj v minulosti a predaj obecného pozemku im nebol
schválený, mali pripomienky. Vtedy im žiadosť nebola schválená s tým, že parc. č. 3256/8 ost.
pl. o výmere 26m2 obec nemá zámer predat'. Ak bude doručený geometrický plán, kde bude
oddelená uvedená parcela, obec prejedná opätovne ich žiadosť alebo si podajú žiadosť
o odkúpenie obecného pozemku bez tejto parcely.

Dňa 03.04.2023 podal žiadosť Ir Farkaš, nar. _____ bytom Kamenica nad Hronom
č. _____ o odkúpenie obecného pozemku na parc. „C KN“ č. 495/231 zast. pl. a nádv. o výmere
17m2 a parc. „C KN“ č. 495/232 o výmere 19m2, podľa geometrického plánu č. 45237905-
51/2022 overeným OÚ katastrálnym odborom pod č. 1989/22 zo dňa 29.12.2022.
Poslanci OZ brali na vedomie žiadosť o odkúpenie obecného pozemku.

Dňa 10.5.2023 podal žiadosť M Beňo, nar. _____ bytom Kamenica nad Hronom č. _____
o odkúpenie obecného pozemku na parc. č. „C KN“ č. 495/222 o výmere 26m2.
Poslanci OZ brali na vedomie žiadosť žiadosť o odkúpenie obecného pozemku.
Treba vyzvať žiadateľa o predloženie úradne overeného geometrického plánu Okresným
úradom katastrálnym odborom.

Dňa 11.05.2022 podali žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru „Elektrifikácia Záhrad
Kamenica nad Hronom, a to:

1. súhlas vlastníka dotknutých pozemkov parc. „C“ 1045/1 (E 1045/2), parc. C 1477, parc. C
1072/1 (E1067/2, E1068/2) na uloženie VN, NN kábla v zemi a poistkových istiacich skriň
SR.
 2. Súhlas vlastníka dotknutých pozemkov, na základe geometrického plánu vyňatá parc. č.
C1045/17 z parc. C1045/1 (E1045/2) na umiestnenie kioskovej transformačnej stanice TS1.
 3. záväzné stanovisko obce Kamenica nad Hronom k zámeru „Elektrifikácia Záhrad Kamenica
nad Hronom“ z hľadiska územnoplánovacej informácie
 4. vyjadrenie správcu miestnej komunikácie Obce Kamenica nad Hronom s umiestnením
stavby v telese cesty – uloženie VN, NN kábla na parc. č. C1044/1 ulica Futrinka po kraji
spevnenej plochy urobiť riadeným pretlačáním (mikrotunelovaním).
- OZ sa v tejto veci vyjadrí na nasledovnom zasadnutí OZ.

K bodu č. 20 programu OZ

Diskusia

K tomuto bodu neboli pripomienky.

K bodu č. 21 programu OZ
Záver

Starosta obce skonštatoval, že všetky body rokovania boli vyčerpané a prerokované.

Zapísala: Mgr. Anikó Kálmánová

V Kamenici nad Hronom, dňa 25.05.2023

Overovatelia zápisnice: Ján Zátyik

Andrej Bitter


.....
.....
.....

Mgr. František Párkanský
starosta obce