

Zápisnica
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenici nad Hronom,
konaného dňa 05.09.2023 o 17.00 hod.
na obecnom úrade v Kamenici nad Hronom.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Návrh VZN č. 5/2023 o podmienkach držania psov v obci Kamenica nad Hronom
7. Návrh VZN č. 6/2023, ktorým sa ruší VZN č. 2/1995 o pravidlách spolunažívania
8. Návrh VZN č. 7/2023, ktorým sa ruší VZN č. 4/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené
9. Návrh na predaj obecného pozemku pre žiadateľa Farkaš I.
10. Návrh na predaj obecného pozemku pre žiadateľov Lakatošová A., Stugel Cs. a Stugelová M.
11. Návrh na predaj obecného pozemku priamym predajom
12. Návrh na zmenu č. 2 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023
13. Žiadosť o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého
14. Upozornenie prokurátora
15. Protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v obci Kamenica nad Hronom
16. Sťažnosť Ing. J. Prohászku
17. Návrh na opravu výmer parcely „C KN“ č. 221 pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor
18. Návrh na schválenie honoráru za projekčnú činnosť – Rekonštrukcia cesty „Kostolná ulica“
19. Rôzne, interpelácie poslancov
20. Diskusia
21. Záver

K bodu č. 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 7, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 programu OZ

Určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta určuje zapisovateľa: Mgr. Anikó Kálmánovú.

K bodu č. 3 programu OZ

Schválenie programu zasadnutia

Starosta predložil program rokovania Obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke. Starosta navrhol zmenu programu. Nakoľko boli prítomní aj hostia navrhol o zmenu poradia bodov rokovania, výmenu bodu č. 17 za bod č. 6. Ďalej navrhol tiež výmenu bodu č. 14 za bod č. 7, bod č. 15 za bod č. 8. Týmto sa posúvajú ďalšie body.

Následne starosta obce dal hlasovať o upravenom programe rokovania.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Návrh na opravu výmer parcely „C KN“ č. 221 pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor
7. Upozornenie prokurátora
8. Protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v obci Kamenica nad Hronom
9. Návrh VZN č. 5/2023 o podmienkach držania psov v obci Kamenica nad Hronom
10. Návrh VZN č. 6/2023, ktorým sa ruší VZN č. 2/1995 o pravidlách spolunažívania
11. Návrh VZN č. 7/2023, ktorým sa ruší VZN č. 4/2002 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené
12. Návrh na predaj obecného pozemku pre žiadateľa Farkaš I.
13. Návrh na predaj obecného pozemku pre žiadateľov Lakatošová A., Stugel Cs. a Stugelová M.
14. Návrh na predaj obecného pozemku priamym predajom
15. Návrh na zmenu č. 2 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023
16. Žiadosť o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého
17. Sťažnosť Ing. J. Prohászku
18. Návrh na schválenie honoráru za projekčnú činnosť – Rekonštrukcia cesty „Kostolná ulica“
19. Rôzne, interpelácie poslancov
20. Diskusia
21. Záver

Uznesenie č. 01/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 4 programu OZ

Voľba návrhovej volebnej komisie

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu navrhol Jána Zátyika, za členov navrhol Bc. Pavola Góru a Pála Keszegh.

Uznesenie č. 02/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

návrhovú komisiu v zložení

predseda: Ján Zátyik

člen : Bc. Pavol Góra

člen: Bc. Pál Keszegh

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 5 programu OZ

Vol'ba overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: Andreja Bittera a Štefana Molnára.

Uznesenie č. 03/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

overovateľov zápisnice: Andreja Bittera a Štefana Molnára.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 6 programu OZ

Návrh na opravu výmer parcely „C KN“ č. 221 pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor

Starosta poveril geodeta o vyhotovenie geometrického plánu na stavbu a hranice Obecného úradu, nakoľko má zámer podať nejaké projekty, ku ktorým je potrebné vysporiadať stavbu Obecného úradu. Obecný úrad - stavba - na LV č. 1 je uvedený ako DOM a nie ako administratívna budova. Pri riešení geometrického plánu č. 27/23, geodet Ing. Kiss Tibor zistil nesúlad v evidovanej výmere podľa SPI 854m². Skutočný stav vlastníckych hraníc stanovený na základe premerania skupín parciel susediacich vlastníckych celkov definuje pozemok vo výmere 754m².

Z uvedeného je potrebné požiadať o formálnu opravu výmery parcely „CKN“ č. 221 zastav. pl. a nádv. z terajších 854m² na 754m². Stav výmery parcely na Liste vlastníctva nesúhlasí so stavom v skutočnosti. Na zasadnutí bol prítomní geodet, ktorí informoval poslancov o skutočnostiach. Ako uviedol geodet, chyba mohla nastať ešte v čase, keď existovali len dve parcely 219 a 221. Parcela č. 219 bola jedna veľká záhrada a parcela č. 221 vtedy ešte dom predsedu miestneho výboru a k nemu prislúchajúci dvor, obecný úrad tu ešte nebol. Neskôr sa rozdelila parcela č. 219, pre vlastníkov p. Putzovi P., p. J. Hubíkovi, p. J. Stugelovi a p. J. Vizi, zostala pre Obec Obecný dom s dvorom. Dávnejšie bola obecná parcela vo výmere cca. 10 árov a 31,5 árov mala záhrada, z čoho boli vytorené ďalšie štyri parcely. Podľa názoru geodeta táto 31,5 árová parcela na začiatkoch bola nesprávne vymieraná, navyše tých 100m². Je potrebné vedieť, že v katastri, kde sa pracuje s veľkými výmerami pozemkov, z času na čas sa vyskytnú chyby. Obec nestráca 100m² zo svojho vlastníctva, len sa pričlení k veľkej parcele obce č. 495/1 zastav. pl. a nádv.

K návrhu opravy výmer parcely „CKN“ č. 221 pre Okresný úrad Nové Zámky, je potrebný súhlas starostu obce. V tejto veci sa starosta vyjadril, že v tejto veci sa vyjadrí len so súhlasom a rozhodnutím poslancov.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať.

Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 04/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

podanie návrhu na opravu výmer parcely „C KN“ č. 221 /LV č. 1/ v k. ú. Kamenica nad Hronom na Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 7 programu OZ

Upozornenie prokurátora

Dňa 31.07.2023 bolo doručené upozornenie Okresnej prokuratúry Nové Zámky číslo konania Pd 56/23/4404-4 zo dňa 28. júla 2023 (ďalej len „upozornenie“) podľa ust. § 28 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov - vo veci Všeobecne záväzného nariadenia obce Kamenica nad Hronom v zmysle zákona č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení neskorších. V závere upozornenia prokurátor navrhuje prijať opatrenia na odstránenie porušenia zákonnosti: 1. Prejednať upozornenie prokurátora 2. Vydať VZN obce v zmysle zákona o podmienkach držania psov. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 05/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

prerokovalo

upozornenie prokurátora č. k. Pd/56/23/4404 - 4 zo dňa 28.07.2023, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 8 programu OZ

Protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v obci Kamenica nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Zápisnicu z prerokovania obsahu protokolu o vykonaní previerky a Protokol o o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti podľa § 30 zákona č.

153/2001 Z.z. o prokuratúre v obci Kamenica nad Hronom. /Protokol priložený k zápisnici/
Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 06/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

a) protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v obci Kamenica nad Hronom

b) zápisnicu z prerokovania obsahu protokolu o vykonaní previerky

bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 9 programu OZ

Návrh VZN č. 5/2023 o podmienkach držania psov v obci Kamenica nad Hronom

Starosta predložil návrh VZN č. 5/2023 o podmienkach držania psov v obci Kamenica nad Hronom. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 07/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

VZN č. 5/2023 o podmienkach držania psov v obci Kamenica nad Hronom, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 10 programu OZ

Návrh VZN č. 6/2023, ktorým sa ruší VZN č. 2/1995 o pravidlách spolunažívania

Starosta predložil návrh VZN č. 6/2023, ktorým sa ruší VZN č. 2/1995 o pravidlách spolunažívania. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 08/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

VZN č. 6/2023, ktorým sa ruší VZN č. 2/1995 o pravidlách spolunažívania, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 11 programu OZ

Návrh VZN č. 7/2023, ktorým sa ruší VZN č. 4/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené

Starosta predložil návrh VZN č. 7/2023, ktorým sa ruší VZN č. 4/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 09/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

VZN č. 7/2023, ktorým sa ruší VZN č. 4/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 12 programu OZ

Návrh na predaj obecného pozemku pre žiadateľa Farkaš I.

Dňa 03.04.2023 bola doručená žiadosť o kúpu obecného pozemku parc. „C KN“ č. 495/231 zast. pl. a nádv. o výmere 17m2 a parc. „C KN“ č. 495/232 o výmere 19m2, spolu o výmere 36m2 oddelené od parc. „C KN“ č. 495/1 zastav. plocha a nádv., vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom. Dňa 28.06.2023 OZ schválilo uznesením č. 06/06/2023 zámer predaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom pozemok:

„C KN“ č. 495/231 zast. pl. a nádv. o výmere 17m2 a parc. „C KN“ č. 495/232 o výmere 19m2, spolu o výmere 36m2, pre I. Farkaš, rod. [] nar. [], trvale bytom Kamenica nad Hronom č. []. Starosta predložil návrh na predaj obecného pozemku horeuvedeného pozemku. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 10/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, v kat. území obce Kamenica nad Hronom, zapísaná na LV č. 1 a to pozemok:

„C KN“ č. 495/231 zast. pl. a nádv. o výmere 17m2 a parc. „C KN“ č. 495/232 o výmere 19m2, spolu o výmere 36m2

oddelené od parc. „C KN“ č. 495/1 zastav. plocha a nádv., vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, podľa geometrického plánu č. 45237905-51/2022, na zameranie stavby parc. č. 229/2, 495/231 a na oddelenie pozemku parc. č. 495/232, vyhotoveného geodetom Ing. Adrianou Búri, so sídlom 943 56 Bíňa č. 542, overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 29.12.2022, pod č. 1989/22

do vlastníctva:

Ir Farkaš, rod , nar. , trvale bytom Kamenica nad Hronom č.

za kúpnu cenu vo výške: $3\text{€}/\text{m}^2 = 3\text{€} \times 36\text{m}^2$ t.j. 108€

za nasledovných podmienok:

všetky úkony a náklady súvisiace s odpredajom nehnuteľností znáša a zabezpečí kupujúci. Kúpna zmluva bude uzatvorená po úhrade kúpnej ceny.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na uvedenom pozemku je časť pivnice vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je na obecnom pozemku od roku 1970-1971. Pozemok nie je využiteľný pre Obec Kamenica nad Hronom. Oddelením pozemku sa zjednotí vlastníctvo pozemku žiadateľa.

- bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 13 programu OZ

Návrh na predaj obecného pozemku pre žiadateľov Lakatošová A., Stugel Cs. a Stugelová M.

Dňa 26.05.2023 bola doručená žiadosť o kúpu obecného pozemku parc. „E KN“ č. 3256/4 ostat. pl. o výmere 17m², parc. „E KN“ č. 3256/5 ostat. pl. o výmere 10m², parc. „C KN“ č. 3256/6 ostat. pl. o výmere 14m², spolu o výmere 41m². Dňa 28.06.2023 OZ schválilo uznesením č. 07/06/2023 zámer predaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom pozemok

parc. „E KN“ č. 3256/4 ostat. pl. o výmere 17m², parc. „E KN“ č. 3256/5 ostat. pl. o výmere 10m², parc. „E KN“ č. 3256/6 ostat. pl. o výmere 14m², spolu o výmere 41m²

pre 1. M Stugelová, rod. , nar. , bytom Kamenica nad Hronom č.

v podiele 4/6, 2. A Lakatošová rod. , nar. , bytom Kamenica nad Hronom č. v podiele 1/6, 3. Cs Štugel nar. , bytom Kamenica nad Hronom č.

v podiele 1/6. Starosta predložil návrh na predaj obecného pozemku horeuvedeného pozemku. Poslanci OZ nemali pripomienky.

Uznesenie č. 11/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, zapísaný na LV č. 1787 a to pozemok:

parc. „E KN“ č. 3256/4 ostat. pl. o výmere 17m², parc. „E KN“ č. 3256/5 ostat. pl. o výmere 10m², parc. „E KN“ č. 3256/6 ostat. pl. o výmere 14m², spolu o výmere 41m²

do vlastníctva:

1. M Stugelová, rod. _____, nar. _____, bytom Kamenica nad Hronom č. _____
v podiele 4/6

2. A Lakatošová rod. _____, nar. _____, bytom Kamenica nad Hronom č. _____
v podiele 1/6

3. Cs Štugel nar. _____, bytom Kamenica nad Hronom č. _____ v podiele 1/6

parcely oddelené od parc. „E KN“ č. 3256/1 ostatná plocha a nádv., vedené na LV č. 1787 vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, podľa geometrického plánu č. 45237905-22/2022, na zameranie stavieb na parc. č. 3256/4, 3332/6, 3256/5, 3332/7 a na oddelenie parc. č. 3256/6-:8, 3332/8, vyhotoveného geodetom Ing. Adrianou Búri, so sídlom 943 56 Biňa č. 542, overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 18.05.2022, pod č. 711/22

za kúpnu cenu vo výške: 3€/m² = 3€ x 41m² t.j. 123€

za nasledovných podmienok:

všetky úkony a náklady súvisiace s odpredajom nehnuteľností znáša a zabezpečí kupujúci. Kúpna zmluva bude uzatvorená po úhrade kúpnej ceny.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na uvedenom pozemku je časť nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, pričom pozemok nie je využiteľný pre Obec Kamenica nad Hronom. Oddelením pozemku sa zjednotí vlastníctvo pozemku žiadateľa. Zámer predaja nehnuteľnosti sa schvaľuje s pripomienkou: novovytvorenú parc. č. „C KN“ 3256/7 a parc. č. „C KN“ 3256/8 obec Kamenica nad Hronom nemá zámer predat' žiadateľom, teda zostáva majetkom obce.

s pripomienkou: odstrániť stavebný odpad z obecného pozemku a nevysádzať okrasné rastliny a stromy na obecnom pozemku

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 14 programu OZ

Návrh na predaj obecného pozemku priamym predajom

Oznámenie o zámere predaja obecného pozemku parc. C KN č. 826/2 orná pôda, vo výmere 505 m² uvedenej na LV č. 1 priamym predajom bolo zverejnené na webovej stránke obce Kamenica nad Hronom dňa 21.06.2023. Dňa 28.08.2023 o 8.00 hod. zasadala Komisia z výberového konania priameho predaja nehnuteľného majetku obce. Konštatovala, že do stanoveného termínu t.j. do 06.07.2023 do 12.00 hod. predložil cenovú ponuku jeden záujemca. Záujemca č. 1.: L _____ Moravčík rod. _____, nar. _____ a manž. A Moravčíková rod. _____, nar. _____, obaja bytom Kamenica nad Hronom č. _____. Starosta predložil návrh na predaj obecného pozemku pozemku. Poslanci OZ nemali pripomienky.

Uznesenie č. 12/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

1. berie na vedomie

- a) že, bola **doručená** 1 ponuka na uzavretie zmluvy na priamy predaj majetku obce
b) že nasledovná predložená ponuka **spĺňa** podmienky priameho predaja (podľa dátumu prijatia):

1.) 01.07.2023 L. Moravčík rod. , nar. a manž. A Moravčíková rod. , nar. , obaja bytom Kamenica nad Hronom č.

2. schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

priamy predaj majetku a právny úkon – prevod majetku obce Kamenica nad Hronom podľa návrhu kúpnej zmluvy za cenu podľa doručenej ponuky a to 2.010,- € slovom (dvetisícdesať eur) na základe výsledkov konania o priamy predaj majetku obce v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku obce, s pripočítaním ceny znaleckého posudku t.j. 70 €. Cena po pripočítaní ceny znaleckého posudku je **2.080 €**,

a to parc. č.:

C KN č. 826/2 orná pôda, vo výmere 505 m2 uvedenej na LV č. 1.

do BSM

L. Moravčík rod. , nar. a manž. A Moravčíková rod. , nar. , obaja trvale bytom Kamenica nad Hronom č.

3. konštatuje,

že kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6 písm. a) až f) a ani blízkymi osobami osôb uvedených v písmenách a) až f) zák. SNR . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

4. poveruje,

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce/ resp. v Obchodnom vestníku. Kúpna zmluva bude uzatvorená po úhrade kúpnej ceny.

- bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 15 programu OZ

Návrh na zmenu č. 2 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023

Starosta predložil návrh na zmenu č. 2 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom na rok 2023.

Poslanci OZ nemali pripomienky.

Uznesenie č. 13/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

zmenu č. 2 rozpočtu obce Kamenica nad Hronom

bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 16 programu OZ

Žiadosť o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého

V zmysle § 69 zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01. 04. 2018, vznikla obciam povinnosť poskytnúť mladému dospelému príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého vo výške 30 % príspevku podľa § 68 ods.3, ak

- o príspevok požiada do 30 dní od po skončení vykonávania opatrení podľa § 55 ods. 1 a
- mal trvalý pobyt na území obce v čase jeho umiestnenia do centra.

Poskytuje sa na základe Žiadosti o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého. Dňa 06.07.2023 podala žiadosť V Paradiová, nar. , bytom Kamenica nad Hronom o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého. Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého vo výške 30% príspevku pre uľahčenie osamostatnenia sa mladého dospelého vo výške 368,31€, peňažnou formou.

Uznesenie č. 14/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého vo výške 30% príspevku pre uľahčenie osamostatnenia sa mladého dospelého vo výške 368,31€ peňažnou formou pre V Paradiovú, nar. , trvale bytom Kamenica nad Hronom bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 17 programu OZ

Sťažnosť Ing. Jozefa Prohászku

Na obecnom úrade podal opätovnú sťažnosť Ing. J Prohászka. V roku 2017 už riešil sťažnosť vo veci podujatia Dolnohronských pivníc. Zastupiteľstvo z roku 2017 sa zaoberalo s jeho sťažnosťou, ktorá nebola doriešaná ani v roku 2023.

Ústne podal sťažnosť. Pri rodinnom dome Ing. J Prohászku je väčšia časť obecného pozemku, kde zaparkovala dotyčná osoba. P. Prohászka sa dotyčnej osoby opýtala akým právom tam parkuje, lebo že ak bude požiar, táto cesta je dôležitá na prejazd. Dňa 12.08.2023 sa konala akcia Občianskeho združenia vinárov a vinohradníkov Skala „Dolnohronské otvorené pivnice“. Opätovne sa sťažoval na formu organizácie a zabezpečenie podujatia zo strany Občianskeho združenia. Počas presunov návštevníkov medzi jednotlivými pivnicami, si vykonávali svoje telesné potreby nad ich rodinným domom, pozemkom. Boli zabezpečené mobilné toalety, ale nebolo zabezpečený dozor. Obecné zastupiteľstvo žiada o zabezpečenie

opatrení pre slušný a nikoho neohrozujúci priebeh budúcich podujatí a o vydanie rozhodnutia na odstránenie pódia z blízkosti pozemku žiadateľa.

Uznesenie č. 15/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

opätovnú ústnu sťažnosť Ing. J. Prohászku
bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 18 programu OZ

Návrh na schválenie honoráru za projekčnú činnosť – Rekonštrukcia cesty „Kostolná ulica“

Na rekonštrukciu cesty „Kostolná ulica“ je potrebné vyhotoviť projekt. Bola podaná žiadosť o vyhotovenie projektu. Vyhotovenie projektu pre Ing. František Zahovay, so sídlom Štúrovo, Námestie slobody 10 je vo výške 1.650€.

Starosta informoval OZ, že rekonštrukcia cesty bude vo výške 50.000Eur, ktorú uskutoční firma Doprastav. So starostom obce Chľaba sa dohodli, že na cestu prispeje vo výške 10.000Eur. Od Nitrianskeho samosprávneho kraja sme na rekonštrukciu dostali príspevok vo výške 10.000Eur. P. Világi majiteľ spoločnosti Világi Winery, so sídlom v Chľabe poskytne príspevok vo výške 5.000Eur. Prispeje aj firma Aben Agro Burda s.r.o.

Starosta predložil návrh na schválenie honoráru na projekčnú činnosť. Poslanci OZ nemali pripomienky.

Uznesenie č. 16/09/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

honorár za projekčnú činnosť – Rekonštrukcia cesty „Kostolná ulica“ v k.ú. Kamenica nad Hronom, vo výške 1.650€ pre Ing. František Zahovay, so sídlom Štúrovo, Námestie slobody 10, bez pripomienok

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: /podľa prezenčnej listiny/ 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7/ Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Stugel Zs., Molnár Š./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 19 programu OZ

Rôzne, interpelácie poslancov

V tomto bode programu starosta informoval OZ, že sa konalo zasadnutie záhradkárov v časti obce „Liget“, kde sa zúčastnili aj Lesy SR v zastúpení, Spoločný stavebný úrad, zamestnanci Okresného úradu odboru Životného prostredia, nakoľko by záhradkári chceli riešiť prístupovú cestu.

Ďalej starosta informoval OZ, že došlo oznámenie o skládke nebezpečného odpadu od Lesy SR, Lesná správa Želiezovce, nachádzajúca sa za autobusovou zastávkou Liget č. 164, sú odstavené nepojazdné vozidlá na parc.č. 3500/2 Lesný pozemok. Žiadali o odstránenie nelegálnej skládky a odstavenie nepojazdných vozidiel. Starosta písomnou aj ústnou formou vyzval dotyčnú osobu o odstránenie odpadu a odstavenie nepojazdných vozidiel.

Tento rok Hody budú dňa 01. Októbra 2023. Starosta objednal hojdačky na hody. V kultúrnom dome bude zábava, ktorú organizuje Miestna organizácia Csemadok. Zábava sa bude konať 23.09.2023 v kultúrnom dome.

Starosta navrhol termín Obaračkovej slávnosti na deň 07. október 2023. Poslanci OZ požiadali starostu o objednávku mobilnej toalety na Hody na futbalové ihrisko.

K bodu č. 20 programu OZ

Diskusia

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky.

K bodu č. 21 programu OZ

Záver

Starosta obce skonštatoval, že všetky body rokovania boli vyčerpané a prerokované.

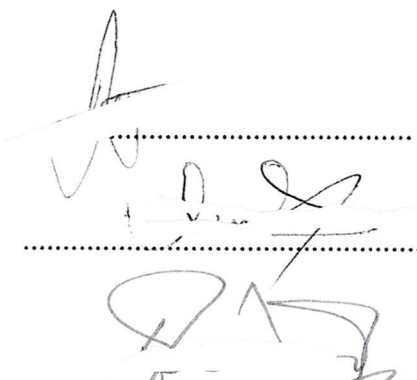
Zapísala: Mgr. Anikó Kálmánová

V Kamenici nad Hronom, dňa 13.09.2023

Overovatelia zápisnice:

Andrej Bitter

Štefan Molnár


Mgr. František Párkanský
starosta obce