

DODATOK Č. 1
ku
KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorený medzi:

I.
Zmluvné strany

Predávajúci: **Obec Kamenica nad Hronom**, 943 65 Kamenica nad Hronom č. 106, IČO: 00308951, zastúpená Mgr. Františkom Párkanským, starostom obce

(ďalej ako „**Predávajúci**“)

Kupujúci: **Peter Horesnýk**, rodený _____, trvale bytom: Petófiho č. _____ 943 01 Štúrovo, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____ štátny občan Slovenskej republiky a

Terézia Bernáth, rodená _____ trvale bytom: 943 65 Bajtava č. _____ dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, štátny občan Slovenskej republiky

(ďalej spolu ako „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej tiež označovaní jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

1. Predávajúci a Kupujúci uzatvorili dňa 24.03.2025 Kúpnu zmluvu (ďalej len „**Kúpna zmluva**“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti špecifikovanej v článku II. Kúpnej zmluvy z Predávajúceho na Kupujúcich za kúpnu cenu uvedenú v článku IV. Kúpnej zmluvy.
2. Zmluvné strany uzatvorili tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve (ďalej len „**Dodatok**“), v zmysle ktorého sa mení bod 7. článku VIII. a tento bude znieť nasledovne:
7. *Zmluva bola vyhotovená Advokátskou kanceláriou JUDr. Petra Hromádková, s.r.o., so sídlom Széchényiho 6, 943 01 Štúrovo, IČO: 56 679 955, v mene ktorej koná JUDr. Petra Hromádková, konateľ a advokát zapísaná v zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod číslom 5249, účastníci ktorú splnomocnili k všetkým úkonom potrebným na vyhotovenie zmluvy, k jej autorizácii a k vyznačeniu vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, k vyhotoveniu a podpísaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, k vykonaniu prípadných opráv v zmluve ako i v návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, k vyhotoveniu a k podpísaniu prípadného dodatku k zmluve, ako aj k vyhotoveniu a podpísaniu dodatku k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na elektronické podanie, vyhotovenie a podpísanie Oznámenia o návrhu na vklad, k oprave prípadných chýb v písaní a počítaní a iných zrejmych nesprávností v tejto zmluve*

a v návrhu na vklad vlastníckeho práva, na späťvzatie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na prevzatie rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Zámky o prerušení katastrálneho konania, o zastavení konania, prípadne akéhokoľvek iného rozhodnutia okrem rozhodnutia o povolení vkladu, ktorú plnú moc podpísaná JUDr. Petra Hromádková prijímam.

3. Ostatné články Kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobudne platnosť a účinnosť okamihom jeho podpísania splnomocneným právnym zástupcom Zmluvných strán.
5. Dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom rovnopise obdrží Predávajúci, po jednom rovnopise obdrží každý z Kupujúcich a jeden rovnopis je určený pre účely katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Zámky.

V Štúrove dňa 25.03.2025

Mgr. František Párkanský, starosta
Obec Kamenica nad Hronom
Peter Horesnýk
Terézia Bernáth
Zastúpení JUDr. Petrou Hromádkovou

DOLOŽKA O AUTORIZÁCII

Vyhlasujem, že som zmluvu autorizovala podľa ustanovenia § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z.

Zmluva obsahuje jeden (1) list.

V Štúrove, dňa 25.03.2025

JUDr. Petra Hromádková, advokátka a konateľka spoločnosti
Advokátska kancelária JUDr. Petra Hromádková, s. r. o.

Advokátska kancelária
JUDr. Petra Hromádková, s.r.o.
Štefánikova 6, 943 01 Štúrovo
zápis v zozname advokátov SAK č.5249