

Zápisnica
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenici nad Hronom,
konaného dňa 25.03.2025 o 17.00 hod.
na Obecnom úrade v Kamenici nad Hronom.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Návrh na schválenie predaja obecného pozemku - žiadateľ K. Saláta
7. Návrh na schválenie predaja obecného pozemku - žiadateľ J. Zátyik
8. Návrh úpravy rozpočtu RO 1/2025
9. Správa kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kamenica nad Hronom za rok 2024
10. Rôzne, interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

K bodu č. 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal prítomných. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 programu OZ

Určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta za zapisovateľa určil Mgr. Anikó Kálmánovú

K bodu č. 3 programu OZ

Schválenie programu zasadnutia

Starosta predložil program rokovania Obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke, ktorá bola zverejnená na webovej stránke obce, zároveň bola zaslaná mailom všetkým poslancom. Poslanci nemali žiadne pripomienky k programu OZ.

Uznesenie č. 1/3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
schvaľuje
program rokovania

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 4 programu OZ

Voľba návrhovej komisie

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu navrhol Bc. Pavola Góru, za členov navrhol Bc. Pála Keszegha a Attilu Kuraliho

Uznesenie č. 2/3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

návrhovú komisiu v zložení

predseda: Bc. Pavol Góra

člen : Bc. Pál Keszegh

člen: Attila Kurali

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 5 programu OZ

Voľba overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: Jozefa Šotkovského a Andreja Bittera

Uznesenie č. 3/3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

overovateľov zápisnice: Jozef Šotkovský a Endre Bitter

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 6 programu OZ

Návrh na schválenie predaja obecného pozemku - žiadateľ K. Saláta

Dňa 27.11.2024 podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku žiadateľ K. Saláta, bytom Kamenica nad Hronom č. , a to pozemku parc. č. „C KN“ 23/2 o výmere 400m2, záhrada

vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom. Zámer predaja obecného pozemku bol schválený dňa 18.02.2025 uznesením č. 4/2/2025. K tomuto bodu neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 4/3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, a to:

parc. č. „C KN“ č. 23/2, druh pozemku: záhrada o výmere 400m², evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom

v prospech:

K. Saláta, rod. , nar. , rodné číslo: , bytom: 943 65 Kamenica nad Hronom č. , za kúpnu cenu vo výške 3€ /za 1 m² (slovom: tri EUR), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 1200€ (slovom: jedentisícdivesto EUR), ktorá bola stanovená podľa článku 13 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenica nad Hronom sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenica nad Hronom: <https://kamenicanadhronom.sk/dokumenty/zasady-hospodarenia-s-majetkom/>

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszegh P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 7 programu OZ

Návrh na schválenie predaja obecného pozemku - žiadateľ J. Zátyik

Dňa 03.12.2024 podal žiadosť J. Zátyik, bytom Kamenica nad Hronom č. , a to pozemku, parc. č. „C KN“ 495/1 diel č. 7 o výmere 11m², zastav. pl. a nádv. vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vedeného na liste vlastníctva č. 1, v k. ú. Kamenica nad Hronom. Zámer predaja obecného pozemku bol schválený dňa 18.02.2025 uznesením č. 6/2/2025. K tomuto bodu neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 5/3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 329/2024 na zameranie stavby p.č. 359/1 vyhotoveným zhotoviteľom: AAAGEODET s.r.o., so sídlom Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky, IČO: 44 530 072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 2013/24 zo dňa 22.11.2024:

- diel č. 7 o výmere 11 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „C“ KN č. 495/1, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 86133 m² evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom, a bol pridelený k novovytvorenej parcele č. 359/1.

v prospech:

J. Zátyik, rod. , nar. , bytom: 943 65 Kamenica nad Hronom č. , za kúpnu cenu vo výške 3€ /za 1 m² (slovom: tri EUR), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 33€ (slovom: tridsaťtri EUR), ktorá bola stanovená podľa článku 13 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenica nad Hronom sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenica nad Hronom: <https://kamenicanadhronom.sk/dokumenty/zasady-hospodarenia-s-majetkom/>

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszezh P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 8 programu OZ

Návrh úpravy rozpočtu RO 1/2025

Starosta predložil návrh úpravy rozpočtu RO 1/2025. K tomuto bodu neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 6/3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

úpravu rozpočtu RO 1/2025

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Zátyik J., Bc. Góra P., Bc. Keszezh P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

hodnotení strategického dokumentu pre Územný plán obce Kamenica nad Hronom. Starosta poprosil poslancov podľa možnosti o účasť.

K bodu č. 11 programu OZ

Diskusia

Do diskusie sa neprihlásil nikto.

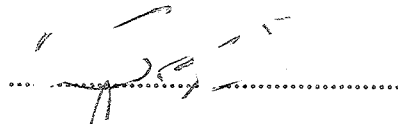
K bodu č. 12 programu OZ

Záver

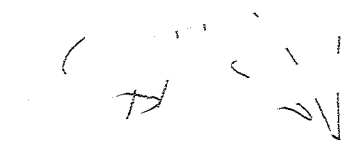
Starosta obce skonštatoval, že všetky body rokovania boli vyčerpané a prerokované.

Zapísala: Mgr. Anikó Kálmánová

Overovatelia zápisnice: Jozef Šotkovský



Andrej Bitter



Mgr. František Párkanský
starosta obce