

Zápisnica
zo 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenici nad Hronom,
konaného dňa 09.09.2025 o 17.00 hod.
na Obecnom úrade v Kamenici nad Hronom.

PROGRAM

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Žiadosť o súhlas umožňujúci realizáciu stavby na obecnom pozemku, pre účely vydania územného rozhodnutia
7. Žiadosť o súhlas vlastníka pozemku a miestnej komunikácie umožňujúci umiestnenie stavby do telesa cesty pre účely vydania územného rozhodnutia
8. Návrh na schválenie predaja obecného pozemku, žiadateľa J.Vizi a Z. Viziová
9. Návrh na schválenie predaja obecného pozemku – žiadateľ Ing. A. Balla
10. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu pre box balíkovo – predloženie návrhu na schválenie prenájmu časti obecného pozemku - prípad osobitného zreteľa - žiadateľ Slovak Parcel Service
11. Návrh a schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku - žiadateľ Slovak Parcel Service
12. Opätovné prehodnotenie výšky nájmu pre Z-BOX – žiadateľ Packeta Slovakia
13. Návrh a schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku - žiadateľ Packeta Slovakia
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Kövesd s.r.o. /Z. Varga/
15. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, žiadateľ J. Zátyik
16. Žiadosť o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého
17. Žiadosť o súhlas s osadením klimatizačnej jednotky v nájomnom byte – K. Elzerová
18. Prejednanie a schválenie nákupných poukazov pre dôchodcov obce Kamenica nad Hronom.
19. Individuálna výročná správa obce Kamenica nad Hronom za rok 2024
20. Rôzne, interpelácie poslancov
21. Diskusia
22. Záver

K bodu č. 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal prítomných. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 programu OZ

Určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta za zapisovateľa určil Mgr. Anikó Kálmánovú

K bodu č. 3 programu OZ

Schválenie programu zasadnutia

Starosta predložil program rokovania Obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke, ktorá bola zverejnená na webovej stránke obce, zároveň bola zaslaná e-mailom všetkým poslancom. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 1/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Žiadosť o súhlas umožňujúci realizáciu stavby na obecnom pozemku, pre účely vydania územného rozhodnutia
7. Žiadosť o súhlas vlastníka pozemku a miestnej komunikácie umožňujúci umiestnenie stavby do telesa cesty pre účely vydania územného rozhodnutia
8. Návrh na schválenie predaja obecného pozemku, žiadateľa J. Vizi a Z. Viziová
9. Návrh na schválenie predaja obecného pozemku – žiadateľ Ing. A. Balla
10. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu pre box balíkovo – predloženie návrhu na schválenie prenájmu časti obecného pozemku - prípad osobitného zreteľa - žiadateľ Slovak Parcel Service
11. Návrh a schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku - žiadateľ Slovak Parcel Service
12. Opätovné prehodnotenie výšky nájmu pre Z-BOX – žiadateľ Packeta Slovakia
13. Návrh a schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku - žiadateľ Packeta Slovakia
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Kövesd s.r.o. /Z. Varga/
15. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, žiadateľ J. Zátyik
16. Žiadosť o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého
17. Žiadosť o súhlas s osadením klimatizačnej jednotky v nájomnom byte – K. Elzerová
18. Prejednanie a schválenie nákupných poukazov pre dôchodcov obce Kamenica nad Hronom.
19. Individuálna výročná správa obce Kamenica nad Hronom za rok 2024
20. Rôzne, interpelácie poslancov
21. Diskusia
22. Záver

K bodu č. 4 programu OZ

Voľba návrhovej komisie

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu navrhol Bc. Pavola Góru za členov navrhol Andreja Bittera a Attilu Kuraliho.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 2/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

návrhovú komisiu v zložení

predseda: Bc. Pavol Góra

člen : Andrej Bitter

člen: Attila Kurali

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 5 programu OZ

Voľba overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: Jozefa Šotkovského a Rozáliu Moravcsíkovú.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 3/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

volí

overovateľov zápisnice: Jozefa Šotkovského a Rozáliu Moravcsíkovú

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 6 programu OZ

Žiadosť o súhlas umožňujúci realizáciu stavby na obecnom pozemku, pre účely vydania územného rozhodnutia

Dňa 3.7.2025 podalo žiadosť Občianske združenie Záhrady Kamenica nad Hronom o súhlas umožňujúci realizáciu stavby na obecnom pozemku pre účely vydania územného rozhodnutia na stavbu „Elektrifikácia Záhrad Kamenica nad Hronom – v rozsahu stavebných objektov SO 02 Trafostanica TS1 a PS 01 Technologická časť“. Predmetná stavba sa bude realizovať v k.ú. Kamenica nad Hronom na parc. reg. „E KN“ č. 1045/2.

Uznesenie č. 4/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

súhlasí

s realizáciou stavby na obecnom pozemku pre účely vydania územného rozhodnutia na stavbu: „Elektrifikácia Záhrad Kamenica nad Hronom – v rozsahu stavebných objektov SO 02 Trafostanica TS1 a PS 01 Technologická časť“, v kat. úz. Kamenica nad Hronom, na parc. reg. „E KN“ č. 1045/2, pre žiadateľa občianske združenie Záhrady Kamenica nad Hronom, so sídlom Hasičská 487/23, Štúrovo, IČO 54 436 958

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 4 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J.,

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 2 /Kuňa V., Moravcsíková R./

K bodu č. 7 programu OZ

Žiadosť o súhlas vlastníka pozemku a miestnej komunikácie umožňujúci umiestnenie stavby do telesa cesty pre účely vydania územného rozhodnutia

Dňa 9.7.2025 podalo žiadosť Občianske združenie Záhrady Kamenica nad Hronom o súhlas vlastníka pozemku a miestnej komunikácie umožňujúci umiestnenie stavby do telesa cesty pre účely vydania územného rozhodnutia, pre účely vydania územného rozhodnutia na stavbu „Elektrifikácia Záhrad Kamenica nad Hronom“. Predmetná stavba sa bude realizovať v k.ú. Kamenica nad Hronom okrem iného aj na parc. reg. „C KN“ č. 1044/1.

Uznesenie č. 5/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

súhlasí

s umiestnením stavby na uvedenom pozemku do telesa cesty, ktorá bude slúžiť pre účely vydania územného rozhodnutia na stavbu: „Elektrifikácia Záhrad Kamenica nad Hronom“. Predmetná stavba sa bude realizovať v k. ú. Kamenica nad Hronom okrem iného aj na parc. „C KN“ č. 1044/1 pre

žiadateľa občianske združenie Záhrady Kamenica nad Hronom, so sídlom Hasičská 487/23, Štúrovo, IČO 54 436 958

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 4 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Šotkovský J./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 2 /Kuňa V., Moravcsíková R./

K bodu č. 8 programu OZ

Návrh na schválenie predaja obecného pozemku, žiadatelia J.Vizi a Z. Viziová

Dňa 16.06.2025 podali žiadosť o zmenu Ján Vizi a manž. Zlatica Viziová v nadväznosti na Uznesenie č. 8/5/2025 Obecného zastupiteľstva obce Kamenica nad Hronom zo dňa 06.05.2025, ktorej predmetom bola žiadosť o zmenu materiálu plotu z betónu na drevený materiál. Dňa 9.9.2025 OZ schválilo zámer predaja obecného pozemku uznesením č. 6/6/2025.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 6/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to novovytvorená

- parc. č. 221/4 zastavaná plocha a nádv. diel č. 1 o výmere 81 m²,

- parc. č. 219/12 zastavaná plocha a nádv. diel č. 2 o výmere 15 m²,

- parc. č. 219/13 zastavaná plocha a nádv. diel č. 3 o výmere 11 m²,

- parc. č. 219/6 zastavaná plocha a nádv. diel č. 4 o výmere 2 m², spolu o výmere 109m²,

ktoré sú oddelené od parc. „C KN“ č. 221/1, zastav. pl. a nádv. vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom

v prospech:

Ján Vizi, rod. _____, nar. _____ a manžel Zlatica Viziová, rod. _____, nar. _____, obaja bytom: 943 65 Kamenica nad Hronom č. 107, v BSM, občania Slovenskej republiky, **za kúpnu cenu** vo výške 3€ /za 1 m² (slovom: tri EUR), t.j. za kúpnu cenu **celkom vo výške 327€** (slovom: tristo dvadsať sedem EUR), ktorá bola stanovená podľa článku 13 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenica nad Hronom sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenica nad Hronom: <https://kamenicanadhronom.sk/dokumenty/zasady-hospodarenia-s-majetkom/>

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 9 programu OZ

Návrh na schválenie predaja obecného pozemku – žiadateľ Ing. A. Balla

Dňa 30.04.2025 podal žiadosť o kúpu obecného pozemku Ing. Alexander Balla, trvale bytom Kamenica nad Hronom 93. Jedná sa o pozemok podľa geometrického plánu č. 326/25 zo dňa 19.02.2025, vyhotovená geodetom AAAGEODET, Attila Bédi, so sídlom Podzámska 34/A, Nové Zámky, úradne overená Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, dňa 06.03.2025 pod č. 326/25, novovytvorená parcela reg. „C KN“ č. 495/22 zastav. pl. a nádv. o výmere 8m², ktorá je oddelená od parc. „C KN“ č. 495/1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vedená na LV č. 1. Dňa 9.9.2025 OZ schválilo zámer predaja obecného pozemku uznesením č. 8/6/2025.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňajúce návrhy.

Uznesenie č. 7/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, a to:

novovytvorená **parcela reg. „C KN“ č. 495/252** zastav. pl. a nádv. o výmere 8m², ktorá je oddelená od parc. „C KN“ č. 495/1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom

v prospech:

Ing. Alexander Balla, rod. _____ nar. _____, rod.č.: _____, bytom: 943 65 Kamenica nad Hronom č. 93, občan Slovenskej republiky,

za kúpnu cenu vo výške 3€ /za 1 m² (slovom: tri EUR), t.j. za kúpnu cenu **celkom vo výške 24€** (slovom: dvadsať štyri EUR), ktorá bola stanovená podľa článku 13 ods. 5 písm. d) Zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenica nad Hronom sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenica nad Hronom: <https://kamenicanadhronom.sk/dokumenty/zasady-hospodarenia-s-majetkom/>

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 10 programu OZ

Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu pre box balíkovo – predloženie návrhu na schválenie prenájmu časti obecného pozemku - prípad osobitného zreteľa - žiadateľ Slovak Parcel Service

Dňa 18.7.2025 došla žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu pre box balíkovo – predloženie návrhu na schválenie prenájmu časti obecného pozemku v Kamenici nad Hronom, ako prípad osobitného zreteľa na poskytovanie alternatívnej poštovej služby. Svoju žiadosť odôvodňujú nasledovne: „balíkovo slúži na podporu verejného účelu, podieľa sa najmä na ochrane a tvorbe životného prostredia, zachovávaní prírodných hodnôt, z dôvodu, že samoobslužný box balíkovo využíva slnečnú energiu a nijakým spôsobom nezasahuje do životného prostredia, jeho zložiek alebo prírodných hodnôt. Účel boxu balíkovo možno považovať za verejnoprospešný účel, ktorý prináša prospech všetkým obyvateľom obce, zároveň sa rozšíri občianska vybavenosť obyvateľov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou. Z uvedeného dôvodu považujeme za primerané, aby bola suma nájomného za prenájaté pozemku, kde má byť umiestnený samoobslužný box balíkovo vo výške 1€ ročne alebo inú prijateľnú sumu na základe dohody. Boli by sme veľmi radi, ak by Vaša obec prehodnotila svoje stanovisko a stanovila primeranú cenu prenájmu.“

Uznesenie č. 8/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
ruší

Uznesenie č. 10/06/2025 zo dňa 24.06.2025

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 11 programu OZ

Návrh a schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku - žiadateľ Slovak Parcel Service

OZ prerokovalo žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service a rozhodlo sa tak, ako je to v uznesení. Na predošlom zasadnutí rozhodlo prenajať obecný pozemok na tento účel pri obecnom úrade pri parku Sv. Urbana. OZ sa rozhodlo na tento účel prenajať pozemok za zastávkou na nám. Istvána Gyurcsóa. Výšku nájmu OZ ponechalo tak, ako to bolo rozhodnuté na predošlom zasadnutí.

Uznesenie č. 9/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
schvaľuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenajať nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom označenej ako:

parcela reg. „C KN“ č. 495/1 zastav. pl. a nádv. o výmere 0,80m², vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom, /za autobusovou zastávkou/, **za účelom** umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny Boxu balíkovo slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám

pre nájomcu - Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji **za nájomné** vo výške 300€/ročne (slovom: jeden EUR),

z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že sa jedná o prenájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel podľa článku 14 ods. 8 – zarážka 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 12 programu OZ

Opätovné prehodnotenie výšky nájmu pre Z-BOX – žiadateľ Packeta Slovakia

Nakoľko OZ prejednálo žiadosť Slovak Parcel Service a prehodnotenie nájmu obecného pozemku na účely poštovej služby, OZ sa rozhodlo prejednať opätovne aj podmienky pre spoločnosť Z-Box – Packeta Slovakia.

Uznesenie č. 10/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
ruší

Uznesenie č. 11/06/2025 zo dňa 24.06.2025

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./
Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0
Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 13 programu OZ

Návrh a schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku - žiadateľ Packeta Slovakia

Na predošlom zasadnutí OZ schválilo zámer prenájmu časti obecného pozemku pre žiadateľa Packeta Slovakia. Na podnet žiadateľa Slovak Parcel Service OZ opätovne prerokovalo zámer prenájmu obecného pozemku na účely umiestnenia balíko-boxu na obecnom pozemku. OZ sa rozhodlo tak ako je to v uznesení.

Uznesenie č. 11/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom
v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenajať nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom označenej ako:

parcela reg. „C KN“ č. 495/1 zastav. pl. a nádv. o výmere 3,53m², vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom, /za autobusovou zastávkou/, **za účelom** umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny Z-Boxu slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám, 8-stĺpcový Z-Box, s rozmermi: 2116mm (1968,8+147,2 solar) x 4360 mm x 810 (VxŠxH)

pre nájomcu - Packeta Slovakia s.r.o., **za nájomné** vo výške 300€ /ročne (slovom: jeden EUR),

z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že sa jedná o prenájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel podľa článku 14 ods. 8 – zarážka 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 14 programu OZ

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Kövesd s.r.o. /Z. Varga/

Dňa 07.04.2025 podal žiadosť Zoltán Varga o odkúpenie obecného pozemku parc. „C KN č. 3307/1 diel č. 1 vo výmere 30m², oddelenej od parc. „C KN“ č. 3307/1 vo výmere 1616 m², zastav. pl. a nádv., na základe geometrického plánu č. 200/2024, zo dňa 28.11.2024, vyhotovený Ing. Alexanderom Leboczom – GEOPARD, so sídlom Brezová ulica 1250/3, Strekov, úradne overený Okresným úradom, katastrálny odbor, dňa 13.12.2024, pod č. 2171/24, pozemok vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy.

Uznesenie č. 12/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. „C KN“ č. 3307/1 diel č. 1 vo výmere 30m², oddelenej od parc. „C KN“ č. 3307/1 vo výmere 1616 m², zastav. pl. a nádv., na základe geometrického plánu č. 200/2024, zo dňa 28.11.2024, vyhotovený Ing. Alexanderom Lebočom – GEOPARD, so sídlom Brezová ulica 1250/3, Strekov, úradne overený Okresným úradom, katastrálny odbor, dňa 13.12.2024, pod č. 2171/24, pozemok vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenica nad Hronom, obec: Kamenica nad Hronom

pre žiadateľa Kövesd s.r.o., so sídlom Kamenica nad Hronom 391, IČO: 54813018

Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra P., Bitter A., Kurali A., Kuňa V., Šotkovský J., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

K bodu č. 15 programu OZ

Žiadosť o prenájom obecného pozemku, žiadateľ J. Zátyik

Dňa 18.08.2025 podal žiadosť o prenájom časti obecného pozemku, parc. „C KN“ č. 495/1 zastav. pl. a nádv., vo výmere 40,3m² (2,6mx15,5m).

K tomuto bodu sa hlásil o slovo osobne žiadateľ Ján Zátyik, ktorý uviedol nasledovné: to je tá časť pozemku, oproti ktorej bol nedávno zabetónovaný odvodňovací járok. Uviedol, že reraz nebol až tak veľký dážď, ale napriek tomu voda preteká už teraz cez cestu, lebo odvodňovacia priekopa nevedela odvieť vodu. Tou cestou jazdia aj vozidlá, a to znamená, že časom bude aj zničená. Pánovi čo túto odvodňovaciu priekopu dal zabetónovať bolo prisľúbené, že ak sa tam bude zavádzať verejný vodovod, obec túto časť upraví tak, že sa tam uloží potrubie a obec bude spolupracovať s týmto pánom. Čo si myslí je, že dovtedy, kým bude verejný vodovod vybudovaný, táto odvodňovacia priekopa bude úplne zničená a aj cesta. Uviedol, že ho trochu zarazilo, že boli reči, že ju zničil ako bývalý poslanec, a ako mohol byť poslancom. Predložil foto z google maps z tej doby, keď tam bol urobený odvodňovací járok, nad ním bol urobený betónový základ so železnou sieťovinou na lepšie spevnenie základov.

Tento pozemok má zámer prenajať z dôvodu, že tam udržiava dlhšiu dobu poriadok, kosí trávu, nakoľko obec tento pozemok nekosí.

K tejto veci starosta dodal, že tento pozemok, ktorý má p. Zátyik prenajať, je fakticky járok. Informoval OZ, že boli u neho osobne dve osoby, ktoré takisto majú zámer prenajať tento pozemok. Treba porozmýšľať nad tým, že ak tu budú viacerí žiadatelia, komu bude tento pozemok prenajatý. Vyjadril sa, že obec bude udržiavať tento pozemok v poriadku, treba urobiť, odvod vody do jarku. Toto bude musieť riešiť obec. Je potrebné sa na mieste na to pozrieť.

Uznesenie č. 13/9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

žiadosť o prenájom časti obecného pozemku, parc. „C KN“ č. 495/1 zastav. pl. a nádv., vo výmere 40,3m² (2,6mx15,5m)

Oberačková slávnosť bude okolo 18. októbra, kde sa do organizácie zapojí aj občianske združenie vinárov a vinohradníkov. Starosta mal návrh, aby sa táto akcia konala pri pivniciach nakoľko sa jedná o oberačkovú slávnosť.
Deň úcty k starším sa bude konať 24. októbra.

K bodu č. 21 programu OZ

Diskusia

K tomuto bodu sa neprihlásil nikto.

K bodu č. 22 programu OZ

Záver

Starosta obce skonštatoval, že všetky body rokovania boli vyčerpané a prerokované.

Zapísala: Mgr. Anikó Kálmánová

Overovatelia zápisnice: Jozef Šotkovský

Rozália Moravcsíková

Mgr. František Párkanský
starosta obce